

## **Zápis z 15. zasedání Zastupitelstva obce Rančívov ze dne 20. 3. 2025**

### **1. Zahájení patnáctého zasedání ZO**

Zasedání Zastupitelstva obce Rančívov (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18 hodin starostou obce Jaroslavem Cahou („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č. 1**) konstatoval, že je přítomno **7** členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

### **2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele**

Předsedající navrhl určit ověřovatele zápisu Reného Svobodu a Bohumíra Crhána a zapisovatele paní Soňu Knížovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy. Ověřovatelé a zapisovatel byli zvoleni dle návrhu usnesení.

#### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Rančívov určuje ověřovateli zápisu Reného Svobodu a Bohumíra Crhána a zapisovatelem Soňu Knížovou.***

**Výsledek hlasování: Pro 7   Proti 0   Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 196/2025 bylo schváleno.**

### **3. Schválení programu**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Do bodu 11. „Různé“, bylo před jednáním přidáno: Informování zastupitelů o probíhajícím stavu akce: „Rančívov, oprava silnice III/03826, chodník“. Předsedající dal následně hlasovat o návrhu programu.

#### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Rančívov schvaluje program 15. zasedání dle pozvánky.***

**Výsledek hlasování: Pro 7   Proti 0   Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 197/2025 bylo schváleno.**

### **4. Žádost o pronájem části pozemku parc. č. 103/16 a části pozemku parc. č. 103/17 v k. ú. Rančívov o celkové výměře 991 m<sup>2</sup>.**

Předsedající přednesl ZO záměr na pronájem částí výše uvedených pozemků za cenu v místě obvyklou 3 Kč/m<sup>2</sup>. Jedná se o pozemky dle přiložené mapy v žádosti. Žádost o pronájem částí těchto pozemků podala dne 3. 2. 2025 K. K., Rančívov č. p. xx. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

#### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Rančívov schvaluje záměr na pronájem části pozemku parc. č. 103/16 o výměře 378 m<sup>2</sup> a části pozemku parc. č. 103/17 o výměře 613 m<sup>2</sup> (celkem tak 991 m<sup>2</sup>) pro p. K., Rančívov č. p. xx za cenu v místě obvyklou 3,- Kč/m<sup>2</sup>. ZO tímto pověřuje starostu k zajištění a podpisu nájemní smlouvy.***

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 198/2025 bylo schváleno.**

**5. Návrh na schválení dohody o provedení práce pro zastupitele na případný zástup technického pracovníka v termínu dovolených, nemoci, výpomoci a zastoupení při údržbě obce.**

Předsedající předložil ke schválení zastupitelstvu obce návrh na schválení dohody o provedení práce pro zastupitele na případné zastoupení při všech činnostech v náplni práce technického pracovníka pro údržbu obce při jeho dovolené, nemoci či pro výpomoc. Odměna bude do max. zákonné výše 11.500,-Kč hrubého měsíčně dle skutečně odpracovaných a evidovaných hodin s částkou 250,- Kč/hod hrubého. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a občanům sdělit svá stanoviska nebo návrhy na změny. Žádné návrhy vzneseny nebyly.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Rančířov schvaluje dohodu o provedení práce pro zastupitele pro zastoupení zaměstnance technického pracovníka pro údržbu obce v termínu dovolených, nemoci, výpomoci. Hodinová sazba odměny bude 250,- Kč/hod hrubého do max. zákonné měsíční výše. ZO tímto pověřuje starostu k zajištění a podpisu dohody o provedení práce.***

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 1**

**Usnesení č. 199/2025 bylo schváleno.**

**6. Návrh na schválení dohody o ukončení nájmu a odkup materiálu.**

Předsedající předložil ke schválení zastupitelstvu obce návrh dohody o ukončení nájemního vztahu s nájemcem, který měl od obce smluvně (č. 6/2018 ze dne 4. 10. 2018 ve znění dodatku ze dne 1. 7. 2019) v pronájmu bývalý areál ČOV sloužící k podnikání zahrnující pozemky a stavby na pozemcích p. č. 596/1, st. p. č. 160 a st. p. č. 161 v k. ú. Rančířov, a to od 10/2018 do 10/2048. Dohoda o ukončení nájmu řeší vzájemné ukončení nájemního vztahu k 31. 3. 2025 s finanční náhradou za dosud nájemcem zrealizované zhodnocení předmětu nájmu a to za nižší cenu než je vypočtena náhrada dle obcí zadaného znaleckého posudku a to za dohodnutou finanční náhradu ve výši 1.485.380,- Kč vč. DPH. Tento uvolněný areál dále bude využívat pro své potřeby obec, protože tyto prostory potřebuje pro svojí další činnost a rozvoj v lokalitě. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a občanům sdělit svá stanoviska nebo návrhy na změny. Žádné návrhy vzneseny nebyly.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Rančířov schvaluje dohodu o ukončení nájemního vztahu, a to nájemní smlouvy č. 6/2018 ze dne 4. 10. 2018 ve znění dodatku ze dne 1. 7. 2019, s nájemcem, s finanční náhradou obce pro nájemce za dosud zrealizované zhodnocení předmětu nájmu ve výši 1.485.380,- Kč vč. DPH. ZO tímto pověřuje starostu k podpisu dohody o ukončení nájemního vztahu.***

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 1**

**Usnesení č. 200/2025 bylo schváleno.**

## **7. Návrh na schválení záměru na pořízení lavic, stolů a dřevěných soch zvířat.**

Předsedající předložil ke schválení zastupitelstvu návrh na schválení záměru pořízení lavic, stolů a dřevěných soch zvířat, které by byly umístěny na veřejných prostranstvích obce Rančířova. Tento záměr by byl uskutečněn v rámci využití dotačního programu kraje Vysočina „Obnova venkova Vysočiny 2025“. Záměr pořízení dřevěných soch zvířat by byl realizován formou podání žádosti o čerpání finančních prostředků z dotačního programu pod naším názvem „Drobná architektura na veřejném prostranství v Rančířově“. Díky omezení dotačních prostředků budou lavice a stoly řešeny v následujícím roce 2026. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům a občanům sdělit svá stanoviska nebo návrhy na změny. Žádné návrhy vzneseny nebyly.

### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Rančířov schvaluje záměr na pořízení lavic, stolů a dřevěných soch zvířat, a to jejich umístění na veřejných prostranstvích obce Rančířova. Dále schvaluje podání žádosti o dotaci a také tímto schvaluje realizaci či přímé pořízení tohoto záměru objednaním těchto prvků. ZO tímto pověřuje starostu ke všem činnostem za účelem realizace tohoto záměru.***

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 201/2025 bylo schváleno.**

## **8. Pověření starosty pro schválení zadávací dokumentace pro akci: „Přístavba na parc. č. 311/2 k objektu Rančířov č. p. 36 na parc. č. st. 53 a jeho oprava s vestavbou do podkroví“.**

Předsedající přednesl ZO potřebu schválení usnesení pro pověření starosty k řešení, odsouhlasení zadávací dokumentace, zadání výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku pro akci pod názvem projektové akce: „Přístavba na parc. č. 311/2 k objektu Rančířov č. p. 36 na parc. č. st. 53 a jeho oprava s vestavbou do podkroví“, která je již stavebně povolena, dále je podána žádost o dotaci a je plánovanou realizační akcí pro rok 2025 dle usnesení č. 190/2024. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Rančířov pověřuje starostu ke všem činnostem v rámci řešení a odsouhlasení zadávací dokumentace, dále k zadání výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku pod názvem: „Přístavba k objektu Rančířov č. p. 36 a jeho oprava s vestavbou do podkroví“ v rámci realizace projektové akce pod názvem: „Přístavba na parc. č. 311/2 k objektu Rančířov č. p. 36 na parc. č. st. 53 a jeho oprava s vestavbou do podkroví“ a v rámci projektu s názvem Dětská skupina Rančířov, spolufinancovaný z výzvy Národního plánu obnovy Budování kapacit dětských skupin – veřejný sektor.***

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 202/2025 bylo schváleno.**

## **9. Návrh na schválení příspěvku pro Červený kříž**

Předsedající předložil k projednání a schválení ZO návrh na schválení žádosti ze dne 26. 2. 2025 o podporu formou finančního příspěvku pro Červený kříž s tím, že jde o podporu preventivního projektu vydání publikace „první pomoc u dětí“ za cenu 16.500,- Kč s tím, že v této publikaci bude reklama obce na půl stránky. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Rančívov schvaluje příspěvek ve výši 16.500,- Kč pro Červený kříž.***

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 203/2025 bylo schváleno.**

## **10. Návrh na schválení příspěvku pro Linku bezpečí**

Předsedající předložil k projednání a schválení ZO návrh na schválení žádosti ze dne 5. 3. 2025 o podporu formou finančního příspěvku ve výši 3.000,-Kč pro Linku bezpečí, z. s. s tím, že jde o podporu provozu dětské krizové linky bezpečí. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Rančívov schvaluje příspěvek ve výši 3.000,- Kč pro Linku bezpečí, z. s.***

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 1**

**Usnesení č. 204/2025 bylo schváleno.**

**11. Různé:** Na program schůze bylo zařazeno a schváleno v programu zasedání

### **11/1 - Informování zastupitelů o probíhajícím stavu akce: “Rančívov, oprava silnice III/03826, chodník“**

Předsedající dává na vědomí a seznamuje ZO s tím, že dne 28. 2. 2025 podepsal smlouvu o společném zadávání veřejných zadavatelů s KSÚSV, kdy se obec Rančívov připojila k soutěži jako zadavatel č. 2 v rámci akce “Rančívov, oprava silnice III/03826, chodník“ a rovněž tímto odsouhlasil zadávací dokumentaci pro realizaci této akce na základě dřívějšího pověření dle usnesení č. 189/2024 ze dne 17. 10. 2024. Dne 19. 3. zadavatel, a to Krajská správa a údržba silnic Vysočiny zveřejnila v rámci soutěže tuto veřejnou zakázku s tím, že nabídky mohou uchazeči podat do 4. 4. 2025. Realizace stavby je pak plánována od května do konce října letošního roku. Odsouhlasení záměru realizace akce včetně smlouvy o dílo bude předmětem příštího zasedání ZO, po výběru zhotovitele VZ. Jen pro informaci, na tuto plánovanou akci dostala obec na základě vyřízené žádosti příspěvek ze SFDI ve výši 9,3 mil. Kč pro rok 2025.

## **12. Diskuze a závěr**

Předsedající zahájil diskusi a vyzval přítomné k podávání dotazů či různým podnětům.

- nebyly vzneseny žádné podněty

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva obce v 18:55 hod.

*Zápis byl vyhotoven dne: 20. 3. 2025*

*Zapisovatel: Soňa Knížová*

Pozn.

Jedná se o zkrácený - anonymizovaný zápis. Do úplného zápisu je možné nahlédnout v kanceláři OU Rančářov v úředních hodinách.